

01 RG E CPF OU CNH

Verifique se o nome no documento está **igual ao da Certidão de Estado Civil**. Se estiver diferente, você precisa regularizar. Veja como:

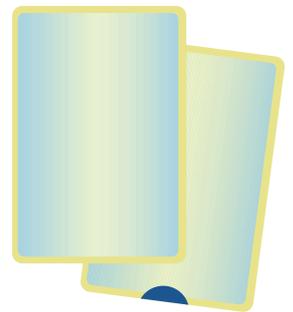
- 1) Ir imediatamente a uma unidade do Poupatempo
- 2) Ir aos Correios com os documentos RG e CPF + Certidão de Estado Civil e solicitar ao atendente que regularize o nome no CPF
- 3) Site da Receita Federal

OBS.: É necessário trazer as cópias dos documentos de todos os compradores (exemplo: do marido, da esposa, etc). As cópias devem ser legíveis.



02 CERTIDÃO DE ESTADO CIVIL

- **Se solteiro:** Certidão de Nascimento.
- **Se casado:** Certidão de Casamento com Pacto e Registro do Pacto Antenupcial (se for o caso).
- **Se separado ou divorciado:** Certidão de Casamento com Averbação.
- **Se viúvo:** Certidão de Casamento com Averbação ou Certidão de Óbito.
- **Se união estável:** apresentar escritura de união estável registrada em cartório (declarações não serão aceitas).



03 COMPROVANTE DE ENDEREÇO

- Conta de água ou luz ou telefone, ou cartão de crédito, ou conta de TV a cabo, ou internet ou extrato de conta corrente recebidos pelo correio (precisa ser a fatura completa, frente e verso).
- Os comprovantes devem estar atualizados (no máximo 60 dias).



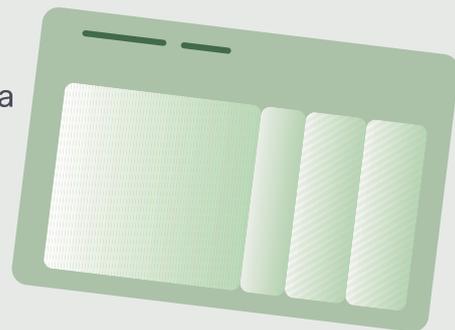
04 COMPROVANTE DE RENDA

TRABALHADOR REGISTRADO

- 3 últimos holerites. Mínimo de 30 dias de registro na CTPS.

TRABALHADOR AUTÔNOMO

- **3 últimos extratos bancários** de conta corrente com limite de cheque especial.
- 3 últimas faturas de contas de telefone ou água, ou luz, ou tv a cabo e internet.
- Se for empresário (exceto MEI), comprovar através de Imposto de Renda e pró-labore do último mês.
- Se for MEI, comprovar através de Imposto de Renda apenas.



RENDA INFORMAL:

- **3 últimos extratos bancários** de conta corrente.

OBS.: Se for trabalhador registrado e complementar a renda como autônomo, trazer todos os documentos (3 últimos holerites + 3 últimos extratos bancários)

05 CARTEIRA DE TRABALHO MESMO SENDO AUTÔNOMO.



- Se Trazer cópia das folhas:

Foto | Qualificação Civil | Todos Os Registros | Páginas De Fgts | Anotações Gerais | Pis

06 IMPOSTO DE RENDA SÓ PARA QUEM FAZ DECLARAÇÃO

- Declaração atual de Imposto de Renda (original com retificadoras, se houver).
- Trazer cópias de todas as folhas incluindo **CAPA, FOLHA DE RECIBOS E COMPLEMENTOS**.
- Se tiver terreno declarado, apresentar matrícula atualizada e IPTU.
- Se tiver imóveis que já foram vendidos, apresentar matrícula comprovando não propriedade.

07 FGTS

- Extratos atualizados de todas as contas de **FGTS**.
- Se for proprietário de empresa, deve apresentar contrato social e pró-labore, se houver.**

08 MODALIDADE INVESTIDOR

- Para confirmar a modalidade de investidor, é necessário incluir documentação adicional, incluindo um extrato atualizado de aplicações financeiras em nome do proponente, bem como quaisquer outros documentos mencionados nos itens do formulário.